

provincie **HOLLAND**  
**ZUID**

## Gedeputeerde Staten

Directie Ruimte en Mobiliteit  
Afdeling Ruimte en Wonen  
Contact  
Dhr. mr. E.J. Molenwijk  
T 070 - 441 7415  
ej.molenwijk@pzh.nl

Postadres Provinciehuis  
Postbus 90602  
2509 LP Den Haag  
T 070 - 441 66 11  
www.zuid-holland.nl

Burgemeester en Wethouders  
van ROTTERDAM

Datum

**16 DEC. 2008**

Ons kenmerk

PZH-2008-1072905

Uw kenmerk

08/3871

Bijlagen

div.

Onderwerp

Artikel 28 WRO; goedkeuren bestemmingsplan  
"Maasvlakte '81, partiële herziening".

Geacht college,

Hierbij zenden wij u twee exemplaren van ons besluit van heden tot goedkeuring van bovengenoemd bestemmingsplan. Deze toezending dient tevens te worden beschouwd als de in artikel 28, lid 5, van de Wet op de Ruimtelijke Ordening (WRO) bedoelde bekendmaking.

Op grond van artikel 28, lid 6, van de WRO dient ons besluit met het bestemmingsplan binnen twee weken na deze bekendmaking gedurende zes weken op de gemeentesecretarie ter inzage te worden gelegd. Op het moment van terinzagelegging begint ook de beroepstermijn, die zes weken duurt. Gedurende die termijn kunnen belanghebbenden die zich tijdig tot ons college hebben gewend en belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij daartoe redelijkerwijs niet in staat waren, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

De dag nadat de beroepstermijn is afgelopen, wordt ons besluit van kracht (artikel 28, lid 7, van de WRO), tenzij gedurende die termijn naast het indienen van een beroep tevens bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om een voorlopige voorziening wordt gedaan (artikel 56b, lid 1, van de WRO, artikel 36 van de Wet op de Raad van State juncto artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht). Indien dat het geval is, wordt ons besluit niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Bezoekadres  
Zuid-Hollandplein 1  
2596 AW Den Haag

Tram 9 en bus 65  
stoppen bij het  
provinciehuis. Vanaf  
station Den Haag CS is  
het tien minuten lopen.  
De parkeerruimte voor  
auto's is beperkt.

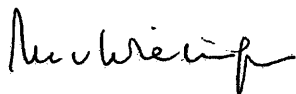


Twee door ons gewaarmerkte plansets, alsmede enkele niet-gewaarmerkte plansets, zenden wij hierbij retour.

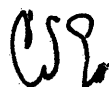
Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,  
secretaris,

voorzitter,



M.H.J. van Wieringen-Wagenaar



J. Franssen

VERZONDEN 1<sup>o</sup> DEC. 2008

Bijlagen:

- Goedkeuringsbesluit
- Verslag hoorzitting
- Afschrift brief aan reclamanten
- Twee gewaarmerkte plansets
- Overige plansets

Afschrift aan:

- PPC
- VROM-Inspectie
- Stadsregio Rotterdam



**BESLUIT VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN ZUID-HOLLAND INZAKE GOEDKEURING  
BESTEMMINGSPLAN "MAASVLAKTE '81, PARTIËLE HERZIENING", GEMEENTE ROTTERDAM**

**I. INLEIDING**

Bij brief van 23 mei 2008 hebben Burgemeester en Wethouders van Rotterdam ons verzocht om goedkeuring van het door de raad van die gemeente op 22 mei 2008 vastgestelde bestemmingsplan "Maasvlakte '81, partiële herziening", bestaande uit een kaart als bedoeld in artikel 10 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening (WRO). De voorschriften van het bestemmingsplan "Maasvlakte '81" blijven onverminderd van toepassing. De goedkeuring is vereist op grond van artikel 28 van de WRO.

**II. INHOUD**

Het bestemmingsplan is gelijktijdig vastgesteld met het bestemmingsplan "Maasvlakte 2" (gemeente Rotterdam). In de partiële herziening van het bestemmingsplan "Maasvlakte '81" is een deel van de geluidscontour van Maasvlakte 2 opgenomen. De andere delen van de geluidscontour zijn opgenomen in het bestemmingsplan "Maasvlakte 2", het bestemmingsplan "Zeegebied 1999, partiële herziening" (gemeente Westvoorne) en een algemene maatregel van bestuur van het rijk voor het niet-gemeentelijk ingedeelde gebied.

**III. BEOORDELING PLAN**

De ontwikkeling van Maasvlakte 2 is opgenomen in het Ruimtelijk Plan Regio Rotterdam 2020 (RR2020), dat Provinciale Staten van Zuid-Holland op 12 oktober 2005 hebben vastgesteld als streekplan. Het provinciale ruimtelijke beleid omvat de aanleg van netto 1.000 ha bedrijventerrein in lijn met de PKB PMR. Het voorliggende bestemmingsplan geeft gevolg aan de provinciale uitvoeringsagenda en geeft invulling aan het planologische kader van het streekplan RR2020.

De Provinciale Planologische Commissie (PPC) heeft het vastgestelde bestemmingsplan besproken in de vergadering van 23 oktober 2008. Bij brief van 27 oktober 2008 heeft de PPC ons geadviseerd het bestemmingsplan goed te keuren.

Naast hetgeen wij onder V. ten aanzien van de naar voren gebrachte bedenkingen overwegen, constateren wij dat uit een oogpunt van rijks- en provinciaal beleid bij ons tegen het plan geen bezwaren bestaan.

**IV. BEDENKINGEN**

Aanvankelijk zou het vastgestelde plan met ingang van 30 mei 2008 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage worden gelegd. Door een ommissie in de publicatie diende dit deel van de procedure opnieuw te worden gedaan. Met het opnieuw publiceren is het plan met ingang van 6 juni 2008 gedurende 6 weken ter inzage gelegd. Gedurende deze termijn zijn bij ons college bedenkingen ingekomen van de volgende personen en instanties:

1. Lexman Advocaten, mr. J.H.M. Berenschot, namens Windpark Distridam V.O.F. gevestigd te Middelburg aan de Poelendaelsesingel 10, Postbus 10421, 7301 GK Apeldoorn (bij brief d.d. 10 juli 2008, ingekomen 11 juli 2008)
2. Milieudefensie, mede namens Stichting Natuurbescherming Vlinderstrik te Rotterdam, namens Vereniging Verontruste Burgers van Voorne te Oostvoorne en namens 185 bewoners van de regio Rotterdam en omwonenden van de infrastructuur die toekomstig mogelijk zwaar belast wordt door de Tweede Maasvlakte, postbus 19199, 1000 GD Amsterdam (bij brief d.d. 15 juli 2008, ingekomen 16 juli 2008)

3. Gemeente Rozenburg, burgemeester en wethouders, Postbus 1023, 3180 AA Rozenburg (ingekomen bij fax d.d. 17 juli 2008, bij brief d.d. 17 juli 2008 ingekomen 18 juli 2008)
4. Stichting Natuurbescherming Vlinderstrik, dhr. J.H. Ochtman, Larikslaan 138, 3053 LE Rotterdam (bij fax d.d. 14 juli 2008, bij brief d.d. 14 juli 2008, ingekomen 15 juli 2008)
5. Gemeente Schouwen-Duivenland, burgemeester en wethouders, Postbus 5555, 4300 JA Zierikzee (bij brief d.d. 16 juli 2008, ingekomen 17 juli 2008)
6. Gemeente Westvoorne, burgemeester en wethouders, Postbus 550, 3235 ZH Rockanje (bij brief d.d. 17 juli 2008, ingekomen 18 juli 2008)

Reclamanten zijn op 15 oktober 2008 in de gelegenheid gesteld hun bedenkingen mondeling toe te lichten. Ook het gemeentebestuur is daarbij de gelegenheid geboden een nadere uiteenzetting te geven. Hetgeen tijdens de hoorzitting naar voren is gebracht hebben wij betrokken bij de beoordeling van de bedenkingen.

De volgende 4 bedenkingen zijn ingetrokken:

- reclamant genoemd onder 1 (bij fax van 6 augustus 2008 en brief van 6 augustus 2008, ingekomen 7 augustus 2008);
- reclamant genoemd onder 3 (bij brief van 4 november 2008, ontvangen 5 november 2008);
- reclamant genoemd onder 5 (bij fax d.d. 29 juli 2008 en brief van 29 juli 2008, ingekomen 4 augustus 2008);
- reclamant genoemd onder 6 (bij brief van 22 augustus 2008, ingekomen 25 augustus 2008).

De ingetrokken bedenkingen beschouwen wij als niet ingediend.

## **V. BUITEN BEHANDELING LATEN VAN BEDENKINGEN**

Reclamanten (genoemd onder 2 en 4) hebben tijdig bedenkingen tegen het vastgestelde bestemmingsplan ingediend bij ons college.

Reclamant genoemd onder 2 heeft eveneens tijdig een zienswijze bij de raad ingediend. De bedenkingen van deze reclamant kunnen derhalve in behandeling worden genomen.

Reclamant genoemd onder 4 heeft bij de raad een zienswijze ingediend over het ontwerpbestemmingsplan "Maasvlakte 2", maar niet over het ontwerpbestemmingsplan "Maasvlakte '81, partiële herziening". Gelet op de nauwe samenhang tussen beide plannen zullen we de bedenking van reclamant toch in behandeling nemen.

## **VI. SAMENVATTING EN BEOORDELING BEDENKINGEN**

### Bedenkingen reclamant genoemd onder 1

De bedenkingen van Windpark Distridam V.O.F. zijn ingetrokken bij fax van 6 augustus 2008 en bij brief van 6 augustus 2008, ingekomen 7 augustus 2008.

### Bedenkingen reclamant genoemd onder 2

De bedenkingen van Milieudefensie zijn zowel gericht tegen het bestemmingsplan "Maasvlakte 2" als tegen het bestemmingsplan "Maasvlakte '81, partiële herziening". Voor de samenvatting en de beantwoording van de bedenkingen verwijzen wij naar ons besluit over de goedkeuring van het bestemmingsplan "Maasvlakte 2", dat hierbij beschouwd dient te worden als herhaald en ingelast.

Het bestemmingsplan "Maasvlakte '81, partiële herziening" heeft uitsluitend betrekking op een deel van de geluidzone industrielawaai van Maasvlakte 2. De bedenkingen van reclamant zijn niet specifiek

gericht tegen de omvang en de ligging van de geluidzone.

De bedenkingen van deze reclamant achten wij ongegrond.

#### Bedenkingen van reclamant genoemd onder 3

De bedenkingen van de gemeente Rozenburg zijn ingetrokken bij brief van 4 november 2008, ontvangen 5 november 2008.

#### Bedenkingen van reclamant genoemd onder 4

De bedenkingen van de Stichting Natuurbescherming Vlinderstrik zijn zowel gericht tegen het bestemmingsplan "Maasvlakte 2" als tegen het bestemmingsplan "Maasvlakte '81, partiële herziening". Voor de samenvatting en de beantwoording van de bedenkingen verwijzen wij naar ons besluit over de goedkeuring van het bestemmingsplan "Maasvlakte 2", dat hierbij beschouwd dient te worden als herhaald en ingelast.

Het bestemmingsplan "Maasvlakte '81, partiële herziening" heeft uitsluitend betrekking op een deel van de geluidzone industrielawaai van Maasvlakte 2. De bedenkingen van reclamant zijn niet specifiek gericht tegen de omvang en de ligging van de geluidzone.

De bedenkingen van deze reclamant achten wij ongegrond.

#### Bedenkingen van reclamant genoemd onder 5

De bedenkingen van de gemeente Schouwen-Duiveland zijn ingetrokken bij fax van 29 juli 2008 en bij brief van 29 juli 2008, ingekomen 4 augustus 2008.

#### Bedenkingen van reclamant genoemd onder 6

De bedenkingen van de gemeente Westvoorne zijn ingetrokken bij brief van 22 augustus 2008, ingekomen 25 augustus 2008.

### **VII. BESLISSING**

Gezien het voorgaande en mede gelet op de Wet op de Ruimtelijke Ordening (WRO) besluiten wij:

1. de bedenkingen van reclamanten ongegrond te verklaren,
2. het plan goed te keuren,
3. voor wat betreft beroep tegen dit besluit te wijzen op het gestelde in artikel 54 WRO,
4. dit besluit te zenden aan:
  - a. Burgemeester en Wethouders van Rotterdam,
  - b. de raad van die gemeente,
  - c. de onder IV. genoemde reclamanten,
  - d. de Provinciale Planologische Commissie,
  - e. de VROM Inspectie.

